



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 343/2016

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 450 mp, aferent casă de locuit, situat în Baia Mare, strada Pârâului, nr. 16

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.488/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1320/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 450 mp, identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9/1 și nr. topo. 1036/1/1, situat în Baia Mare, aferent casă de locuit pe strada Pârâului, nr. 16;

Având în vedere:

- Adresa numitului Lungu Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 20405 din 21.07.2015;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Sălăgean Andreea-Renata;
- Certificatul de Urbanism nr. 801/06.07.2015, prelungit la data de 06.07.2016, favorabil pentru drept de suprafață;
- Adresa Composesoratului Urbarial Ferneziu nr. 23/23.11.2015;
- Declarație Notarială privind casa edificată pe terenul în scris în C.F. 193 Ferneziu.
- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001 din cadrul Primăriei municipiului Baia Mare, prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 alin.1, din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Dispozițiile art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 5. lit.a, și art. 121, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9 cu suprafață 2993 mp și nr. topo.1036/1, cu suprafața de 6 ha 9911 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 1034/9/1, în suprafață de 315 mp;
- nr. topo. 1034/9/2, în suprafață de 840 mp;
- nr. topo. 1034/9/3, în suprafață de 967 mp;
- nr. topo. 1034/9/4, în suprafață de 871 mp;
- nr. topo. 1036/1/1, în suprafață de 135 mp;
- nr. topo. 1036/1/2, în suprafață de 6 ha 9776 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 193 Ferneziu, nr. topo. 1034/9/1 și nr. topo. 1036/1/1, cu suprafața totală de 450 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Lungu Gheorghe - str. Pârâului, nr.16, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartiment Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-